

ul. Zwycięska 28U lok. 2 - 119,49 m² 1 piętro 4 pokoje piętro 62,99 m² + poddasze 56,50 m²



Możliwość wydzielenia oddzielnego mieszkania na poddaszu



W pobliżu szkoła, przedszkole, ośrodek kultury i sportu



30 min do centrum Warszawy (trasa S8)



Automatyka pogodowa w cenie

2 Komunikacja 1,60 m²

8 Komunikacja 0,83 m²

2 miejsca parkingowe w cenie

3 Garderoba 4,81 m²

Ogrzewanie podłogowe

4 Łazienka 4,49 m²

Dodatkowy kaloryfer w łazience

5 Sypialnia 11,22 m²

7 Pokój 10,59 m²

Prywatny ogrodzony ogródek

Doskonale doświetlone wnętrza

6 Salon z aneksem kuchennym 27,78 m²

Komfort akustyczny - 2 ściany między lokalami

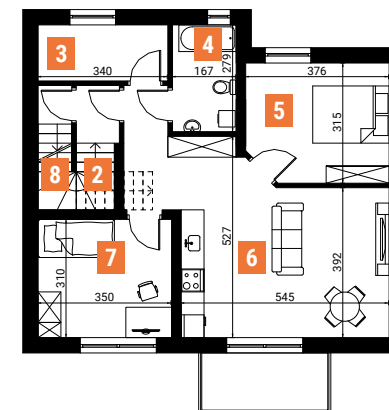
NR	POMIESZCZENIE	POW.
1	Wiatrołap (parter)	1,67 m ²
2	Komunikacja	1,60 m ²
3	Garderoba	4,81 m ²
4	Łazienka	4,49 m ²
5	Sypialnia	11,22 m ²
6	Salon z aneksem kuch.	27,78 m ²
7	Pokój	10,59 m ²
8	Komunikacja	0,83 m ²
SUMA:		62,99 m ²



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok osiedla od strony ogrodu



Rzut piętra

ul. Zwycięska 28U lok. 2 -119,49 m² poddasze

poddasze 56,50 m² + piętro 62,99 m²



Możliwość wydzielenia oddzielnego mieszkania na poddaszu



W pobliżu szkoła, przedszkole, ośrodek kultury i sportu



30 min do centrum Warszawy (trasa S8)



Automatyka pogodowa w cenie

2 – poziomowy lokal o dużej przestrzeni do łatwej aranżacji

Ogrzewanie podłogowe

Okno w każdym pomieszczeniu

2 Łazienka 6,88 m²

Dodatkowy kaloryfer w łazience

Komfort akustyczny - 2 ściany między lokalami

1 Poddasze 49,62 m²

Możliwość wydzielenia 2 niezależnych mieszkań

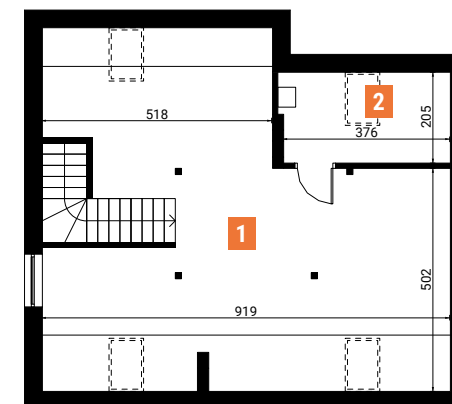
NR	POMIESZCZENIE	POW.
1	Poddasze	49,62 m ²
2	Łazienka	6,88 m ²
SUMA:		56,50 m ²



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok osiedla od strony ogrodu



Rzut poddasza

BIURO SPRZEDAŻY
KREDYTY HIPOTECZNE. MIESZKANIA

1. Wymiary pomieszczeń oraz lokalizację podłączeń pod urządzenia sanitarne mogą ulec niewielkim zmianom. 2. Podane wymiary odnoszą się do stanu niewykończonego. 3. Przedstawione elementy wizualizacji mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego.

ul. Powstańców 33 lok. U14,
05-091, Ząbki
www.biurosprzedazy.com.pl
biuro@biurosprzedazy.com.pl
tel. 604 771 746